

GRAND LYON

la métropole



**Les jardins de la Buire :
les préoccupations acoustiques et climatiques
au cœur d'un projet d'urbanisme**

Grand Lyon – acoucité - Veolia – D2P

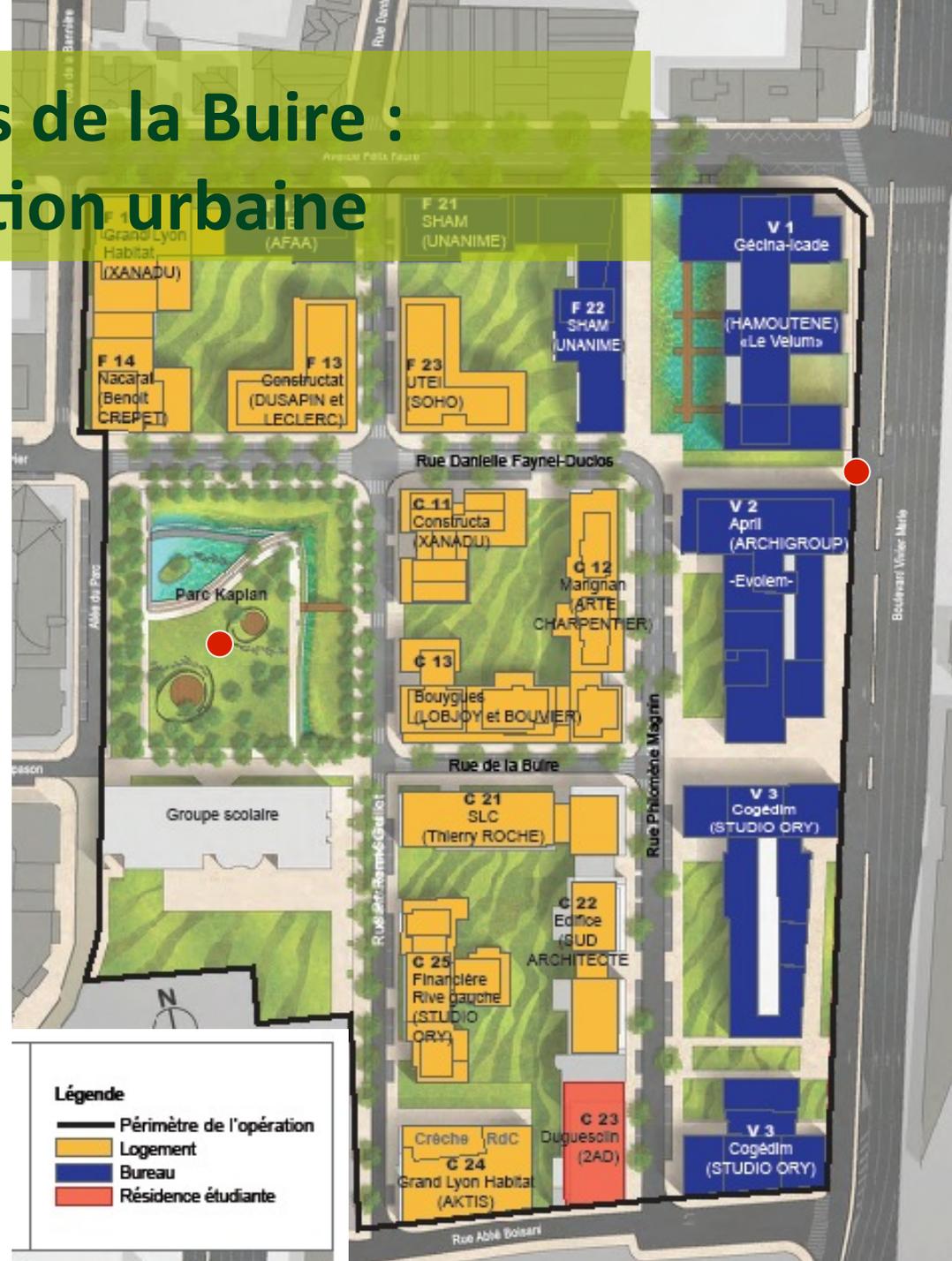
Les jardins de la Buire : les objectifs

- Réponse à :
 - Renouvellement urbain pour maintien et développement des activités économiques
 - Développement d'un secteur mixte à dominante résidentielle paysagère Renforcer les équipements publics
 - Proximité routière
 - Performance énergétique
 - Carence en espaces verts
 - Eaux pluviales
- Chiffres clé
 - Surface de l'opération : 5,5 ha
 - habitat : 64 000 m² dont 12 800 m² de locatif social
 - 656 logements /162 chambres étudiantes
 - Activités : 68 000 m² SHON
 - Equipements : 8 000 m²
 - Espace public : 5 000 m² (10 % de l'opération)
 - Niveaux : R+6 à R+9



Les jardins de la Buire : composition urbaine

- Epannelage : Bureaux/logements/bati sensible
- Cœur d'ilot calme, non accessible
- Espace public qualitatif : ambiance sonore variable selon la période de la journée
- Objectifs de performance énergétique / ENR / Réseau de chaleur



Les jardins de la Buire : niveaux de bruit mesurés

- Boulevard Vivier Merle
 - 69,2 dB(A) Laeq
- Espace public
 - 54,9 dB(A) Laeq

+
V. Gissinger 2014

Les jardins de la Buire : Aspects thermiques

APRILIUM 2

Bureaux
BBC
optimisation et contrôle des apports de lumière naturelle
ventilation double flux
isolation par l'extérieur,
menuiseries performances
thermiques + acoustiques +
contrôle solaire des façades
impactées.

TERRE DE BANNIERE

Logement
BBC 51 à 90 kWh EP / m².an
Eau chaude sanitaire solaire
Référentiel Grand Lyon
Habitat

IMAGINE

Logement
BBC Effinergie



BETTER ENVIRONNEMENT

Bureaux
BBC
Double peau, Atrium central
tempéré
Chauffage par plafond
rayonnant
Raccordé Chauffage Urbain
Eclairage LED

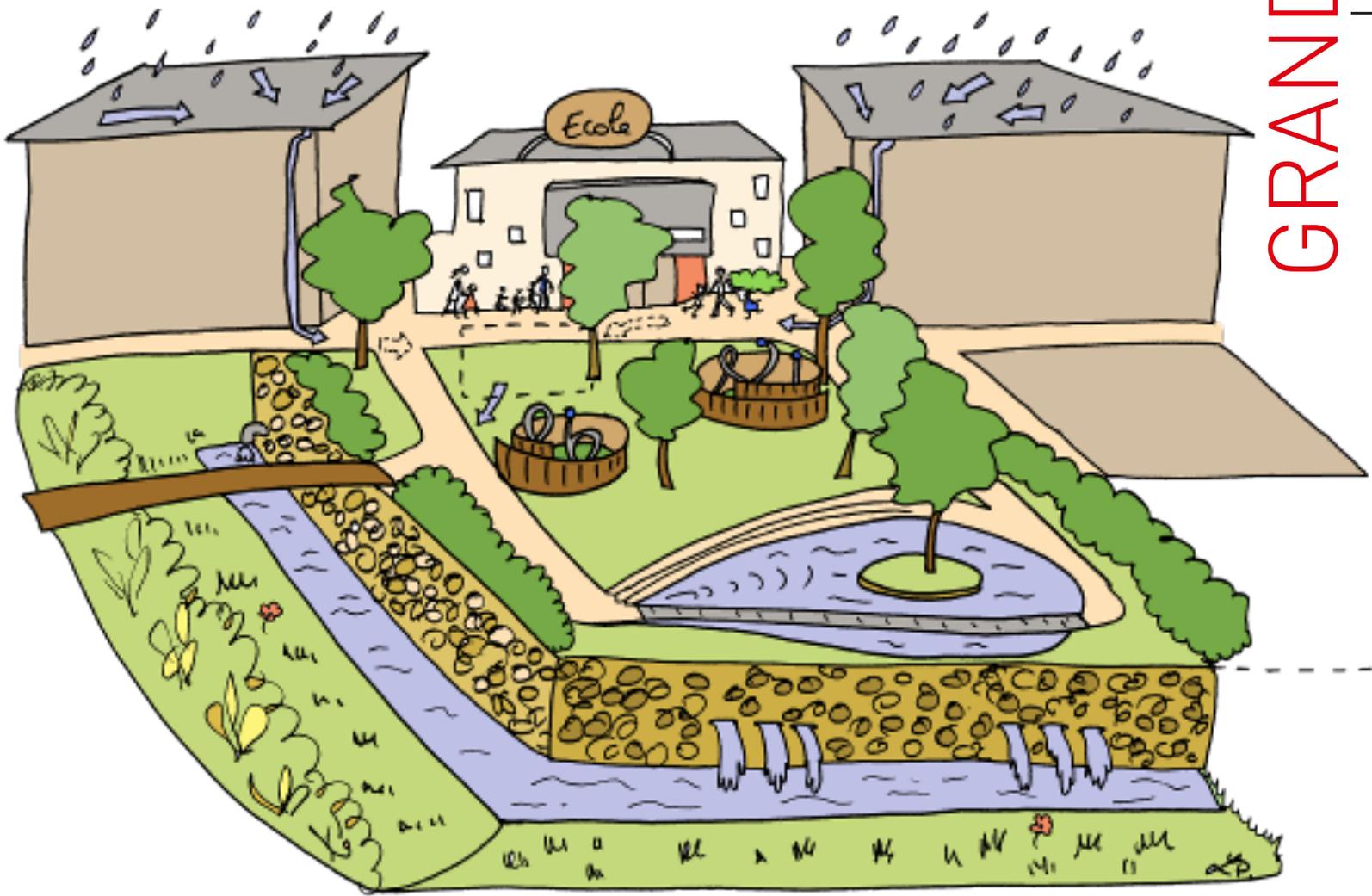
Le VELUM

Bureaux
HQE BBC-Effinergie
Récupération eaux de pluie
Eau chaude sanitaire solaire
Rafraîchissement PAC
géothermique

GROUPE SCOLAIRE

HQE BBC 137 kWh/ep/m².an

Les jardins de la Buire : Eaux pluviales



Les jardins de la Buire : expérimentation ICU

2012 : Solution d'atténuation des ICU par humidification de chaussée

- ◆ Paramètres et indicateurs mesurés à 1,5 m du sol :
 - Paramètres physiques : température d'air, hygrométrie, température moyenne de rayonnement
 - Indicateurs de confort extérieurs standardisés : Heat Index, WBGT (Wet Bulb Globe Temperature)
- ◆ Mesure de la température de la chaussée



- ◆ Paramètres mesurés à 4 m du sol :
 - température de l'air, hygrométrie, direction et vitesse du vent, ensoleillement

